

**KOMUNIKAT
NR 101/2021**

=====
Dotyczy: **sprzedaży przez AGH wolnego mieszkania będącego własnością Uczelni.**
=====

Uprzejmie informuję, że Uczelnia zamierza zbyć lokal mieszkalny, będący jej własnością.

Opis lokalu:

Lokal mieszkalny nr 4, usytuowany w poziomie I piętra kamienicy wielorodzinnej przy ul. Smółki 12b, w Krakowie składa się z korytarza, wc, łazienki, spiżarni i pomieszczenia pomocniczego (nyży), kuchni oraz dwóch pokoi. Lokal posiada jedno wejście z ogólnodostępnej klatki schodowej.

Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalacje elektryczną i wod-kan oraz gazową do celów kuchennych i przygotowania ciepłej wody użytkowej, lokal ogrzewany jest elektrycznie (piece kaflowe z wkładem elektrycznym). Budynek nie jest wyposażony w windę.

Z lokalem związany jest udział 73/538 w nieruchomości wspólnej.

Powierzchnia użytkowa:

Całkowita powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 72,97 m²

Stan mieszkania – do gruntownego remontu.

Osoby zainteresowane mogą oglądać lokal po uzgodnieniu terminu z Administracją Budynków Zakładowych, tel. 32-76, która może udzielić szczegółowych dodatkowych informacji o lokalu.

Pisemne oferty nabycia należy złożyć w Sekretariacie Kanclerza, pawilon C-1, pok. 13 do **dnia 10 stycznia 2022 roku, do godz. 15:00**. Oferty winny zawierać minimum dane oferenta oraz proponowaną cenę.

Wszyscy oferenci zostaną zaproszeni do udziału w licytacji lokalu, w której ceną wywoławczą będzie najwyższa zaoferowana cena.

AGH odstąpi od licytacji, jeżeli cena wywoławcza będzie niższa od 915 000 zł, określonej przez rzeczoznawcę w operacie szacunkowym.

Termin przystąpienia do transakcji winien nastąpić w terminie do 1 miesiąca od daty licytacji. Zapłata całej ceny winna nastąpić do depozytu notarialnego przed dniem notarialnej umowy przeniesienia własności.

AGH zastrzega sobie prawo odstąpienia od sprzedaży bez podania przyczyny.

Kanclerz AGH
mgr inż. Henryk Ziolo